



# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.03.2026

№ 2597

О проекте межевания территории квартала 332.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Петухова, Советским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Бородина, в Кировском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлениями мэрии города Новосибирска от 12.11.2021 № 3967 «О проекте планировки территории, ограниченной ул. Петухова, Советским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Бородина, в Кировском районе», от 06.10.2025 № 11074 «О подготовке проекта межевания территории квартала 332.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Петухова, Советским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Бородина, в Кировском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 332.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Петухова, Советским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Бородина, в Кировском районе (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 16.03.2026 № 2597

**ПРОЕКТ**  
**межевания территории квартала 332.01.02.01 в границах проекта**  
**планировки территории, ограниченной ул. Петухова, Советским**  
**шоссе, границей города Новосибирска, ул. Бородина,**  
**в Кировском районе**

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
    - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
    - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
  2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1

к проекту межевания территории квартала 332.01.02.01 в границах проекта планировки территории, ограниченной ул. Петухова, Советским шоссе, границей города Новосибирска, ул. Бородина, в Кировском районе

**СВЕДЕНИЯ  
об образуемом земельном участке**

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2) – объекты для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг; деловое управление (4.1) – объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности); магазины (4.4) – объекты для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000	0,8008	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Бородина, з/у 56б	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 54:35:051165

1	2	3	4	5
	кв. метров; обеспечение занятий спортом в помещениях (5.1.2) – спортивные клубы в зданиях и сооружениях; спортивные залы в зданиях и сооружениях; бассейны в зданиях и сооружениях; физкультурно-оздоровительные комплексы в зданиях и сооружениях			

---

Приложение 2  
к проекту межевания территории  
квартала 332.01.02.01 в границах  
проекта планировки территории, огра-  
ниченной ул. Петухова, Советским  
шоссе, границей города Новосибир-  
ска, ул. Бородина, в Кировском райо-  
не

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах территории, в отношении которой утвержден проект**  
**межевания**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	477538.69	4195044.36
2	477544.50	4195055.21
3	477523.11	4195097.53
4	477396.90	4195347.15
5	477352.01	4195435.93
6	477285.80	4195428.07
7	477224.47	4195393.93
8	477234.48	4195324.73
9	477261.66	4195136.98
10	477306.75	4195136.32
11	477334.44	4195020.12
12	477385.43	4195026.17

Примечания: система координат – МСК НСО

---

Приложение 3  
к проекту межевания территории квартала 332.01.02.01  
в границах проекта планировки территории, ограниченной  
ул. Петухова, Советским шоссе, границей города Новоси-  
бирска, ул. Бородина, в Кировском районе

**ЧЕРТЕЖ**  
**межевания территории**



